



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
dr. sc. PAVAO GAGRO  
31550 Valpovo  
Trg kralja Tomislava 10

OTPRAVAK  
Poslovni broj: OU – 203/2024-1

U Valpovu, 10.6.2024. godine-----  
(slovima: deseti lipnja dvijetisućdvadesetčetvrtre) godine-----

Ja, javni bilježnik dr. sc. Pavao Gagro iz Valpova, Trg kralja Tomislava 10 na temelju objavljenog Oglasa za prodaju pokretnina – mobilne kuće prikupljanjem pisanih ponuda po slobodnoj pogodbi, stečajnog upravitelja Vlade Šokca, OIB: 95457319937 iz Bistrinaca, Fiskulturna 12 za društvo DID SOLUTIONS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 91156001268, MBS: 081270206 Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod), Ulica Stjepana pl. Horvata 36 temeljem Odluke Skupštine vjerovnika, sačinio sam temeljem članka 90. Zakona o javnom bilježništvu:-----

Z A P I S N I K  
o otvaranju ponuda

Stečajni upravitelj društva DID SOLUTIONS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 91156001268, MBS: 081270206 Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod), Ulica Stjepana pl. Horvata 36, Vlado Šokac, OIB: 95457319937 iz Bistrinaca, Fiskulturna 12, objavio je Oglas za prodaju pokretnina – mobilne kuće prikupljanjem pisanih ponuda po slobodnoj pogodbi.-----

PREDMET PRODAJE JE:-----  
1. MOBILNA KUĆA A ili BR 1 u procjembenom elaboratu – mobilna kuća od čeličnih kutijastih profila 100/50 mm, s oblogom od termoizolacijskih panela d=40 mm, s opremom i namještajem – dimenzije 8200x3200 mm. Terasa za mobilnu kuću A od čeličnih kutijastih profila 100/50 mm, 50/50 mm, 120/40 mm, s oblogom od termoizolacijskih panela d=30 mm, dimenzije 6000x3000 mm, utvrđene vrijednosti u iznosu od =28.082,86 EUR. -----  
2. MOBILNA KUĆA B ili BR 2 u procjembenom elaboratu – mobilna kuća od čeličnih kutijastih profila 100/50 mm, s oblogom od termoizolacijskih panela d=40 mm, s opremom i namještajem – dimenzije 8200x3200 mm. Terasa za mobilnu kuću B od čeličnih kutijastih profila 100/50 mm, 50/50 mm, 120/40 mm, s oblogom od termoizolacijskih panela d=30 mm, dimenzije 6000x3000 mm, utvrđene vrijednosti u iznosu od =28.082,86 EUR. -----  
Mobilne kuće se nalaze u uvali Drage – Lučica, općina Pakoštane, Zadarska županija. -----

Rok za uplatu jamčevine koja je iznosila 10 (slovima: deset) % od procijenjene vrijednosti jedne kuće bio je do dana 6.6.2024. (slovima: šestog lipnja dvijetisućdvadesetčetvrtre) godine. Uvjeti prodaje detaljno su opisani u objavljenom Oglasu za prodaju pokretnina – mobilne kuće prikupljanjem pisanih ponuda po slobodnoj pogodbi, te je isto tako određeno da će se Otvaranje ponuda obaviti u ovom javnobilježničkom uredu dana 10.6.2024. (slovima: desetog lipnja dvijetisućdvadesetčetvrtre) godine u 12:00 sati (slovima: dvanaest sati).-----

Otvaranju ponuda nazočni su:-----

Vlado Šokac, v.r.

Javni bilježnik  
dr. sc. Pavao Gagro, v.r.

1.) VLADO ŠOKAC, OIB: 95457319937 iz Bistrinaca, Fiskulturna 12, stečajni upravitelj društva DID SOLUTIONS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 91156001268, MBS: 081270206 Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod), Ulica Stjepana pl. Horvata 36 čiji sam identitet utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj: 111077393 izdanu od PP Belišće, a ovlaštenje u zastupanje uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku.-----

Utvrđuje se da je u danom roku u ovaj javnobilježnički ured sukladno uvjetima pristiglo devet pismena s ponudom koje su poslane od strane: -----

1. PRENOČIŠTE d.o.o., Zagreb, Đurkov put 19 F, OIB: 50569771397 s naznakom „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆE A ili B NE OTVARATI“. Pismo je predano u poštanskom uredu 10000 Zagreb dana 6.6.2024. (EM 15 197 625 1 HR). -----

2. FRANE – MATEJ BARIŠIĆ, Strmec Samoborski, Ulica platana 8: -----

a) „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆE A - NE OTVARATI“. Pismo je predano u poštanskom uredu 10169 Zagreb dana 6.6.2024. (EM 14 754 663 5 HR). -----

b) „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆE B - NE OTVARATI“. Pismo je predano u poštanskom uredu 10169 Zagreb dana 6.6.2024. (EM 14 754 662 7 HR). -----

3. PRIMA CAPITALE d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 25 s naznakom „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆICE A i B - NE OTVARATI“. Pismo je predano u poštanskom uredu 10145 Zagreb dana 5.6.2024. (RG 52483096 4 HR). -----

4. IVANA BUGARIJA, 23205 Bibinje, Sukošanska ulica 7: -----

a) „PONUDA ZA MOBILNU KUĆICU A - NE OTVARATI“. Pismo je predano u poštanskom uredu 23205 Bibinje dana 5.6.2024. (LE 833472225HR). -----

b) „PONUDA ZA MOBILNU KUĆICU A - NE OTVARATI“. Pismo je predano u poštanskom uredu 23205 Bibinje dana 5.6.2024. (LE 833472565HR). -----

5. Na pismenu ne naznačen pošiljatelj s naznakom „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆICE A ili B - NE OTVARATI“. Pismo je predano u poštanskom uredu 10370 Dugo Selo dana 28.5.2024. (RG 56 594 648 5 HR). -----

6. DAVORKA ŠEGO, 10000 Zagreb, Štefanićeva 8 s naznakom „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆE A ili B - NE OTVARATI“. Pismo je predano u poštanskom uredu 10119 Zagreb dana 6.6.2024. (RG 56 417 251 0 HR). -----

7. BIO – VET d.o.o., Dežanovac, Donji Sredani 6 s naznakom „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆICE A ili B - NE OTVARATI“. Pismo je predano u poštanskom uredu 49240 Donja Stubica dana 5.6.2024. (RG 37323938 HR). -----

U nazočnosti stečajnog upravitelja Vlade Šocka pristupa se otvaranju pristiglih ponuda: -----

1. PRENOČIŠTE d.o.o., Zagreb, Đurkov put 19 F, OIB: 50569771397 s naznakom „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆE A ili B NE OTVARATI“. Pismo je predano u poštanskom uredu 10000 Zagreb dana 6.6.2024. (EM 15 197 625 1 HR). Otvaranjem pismena ponuditelj u svojoj ponudi iskazuje interes za kupnju MOBILNE KUĆE B ili BR 2 za iznos od 15.113,00 (petnaesttisućastotiinaesteura) eura bez PDV-a. U prilogu ponude nalazi se potvrda o uplati jamčevine na iznos od 2.808,29 (dvijetisućeosamstoosameuraidvadesetdevetcenti). -----

2. FRANE – MATEJ BARIŠIĆ, Strmec Samoborski, Ulica platana 8: -----

a) „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆE A - NE OTVARATI“. Pismo je predano u poštanskom uredu 10169 Zagreb dana 6.6.2024. (EM 14 754 663 5 HR). Otvaranjem pismena ponuditelj u svojoj ponudi iskazuje interes za kupnju MOBILNE KUĆE A ili BR 1 za iznos od 7.010,00 (sedamtisućadeseteura) eura + PDV. U prilogu ponude nalazi se potvrda o uplati jamčevine na iznos od 2.808,29 (dvijetisućeosamstoosameuraidvadesetdevetcenti). -----

b) „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆE B - NE OTVARATI“. Pismo je predano u poštanskom uredu 10169 Zagreb dana 6.6.2024. (EM 14 754 662 7 HR). Otvaranjem pismena -----

Vlado Šokac, v.r.

Javni bilježnik  
dr. sc. Pavao Gagro, v.r.



ponuditelj u svojoj ponudi iskazuje interes za kupnju MOBILNE KUĆE B ili BR 2 za iznos od 7.010,00 (sedamtisućadeseteura) eura + PDV. U prilogu ponude nalazi se potvrda o uplati jamčevine na iznos od 2.808,29 (dvijetisućeosamstoosameuraidvadesetdevetcenti). -----

3. PRIMA CAPITALE d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 25 s naznakom „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆICE A i B - NE OTVARATI“. Pismeno je predano u poštanskom uredu 10145 Zagreb dana 5.6.2024. (RG 52483096 4 HR). Otvaranjem pismena ponuditelj u svojoj ponudi iskazuje interes za kupnju: -----

- MOBILNE KUĆE A ili BR 1 za iznos od 5.850,00 (pettisućaosamstopedeseteura) eura + PDV. -----

- MOBILNE KUĆE B ili BR 2 za iznos od 5.850,00 (pettisućaosamstopedeseteura) eura + PDV. -----

U prilogu ponude nalazi se potvrda o uplati jamčevine na iznos od 2.808,29 (dvijetisućeosamstoosameuraidvadesetdevetcenti). -----

4. IVANA BUGARIJA, 23205 Bibinje, Sukošanska ulica 7: -----

a) „PONUDA ZA MOBILNU KUĆICU A - NE OTVARATI“. Pismeno je predano u poštanskom uredu 23205 Bibinje dana 5.6.2024. (LE 833472225HR). Otvaranjem pismena ponuditelj u svojoj ponudi iskazuje interes za kupnju MOBILNE KUĆE A za iznos od 6.000,00 (šesttisućadeseteura) eura. U prilogu ponude nalazi se potvrda o uplati jamčevine na iznos od 2.808,29 (dvijetisućeosamstoosameuraidvadesetdevetcenti). -----

b) „PONUDA ZA MOBILNU KUĆICU A - NE OTVARATI“. Pismeno je predano u poštanskom uredu 23205 Bibinje dana 5.6.2024. (LE 833472565HR). Otvaranjem pismena ponuditelj u svojoj ponudi iskazuje interes za kupnju MOBILNE KUĆE B za iznos od 6.000,00 (šesttisućadeseteura) eura. U prilogu ponude nalazi se potvrda o uplati jamčevine na iznos od 2.808,29 (dvijetisućeosamstoosameuraidvadesetdevetcenti). -----

5. Na pismenu ne naznačen pošiljatelj s naznakom „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆICE A ili B - NE OTVARATI“. Pismeno je predano u poštanskom uredu 10370 Dugo Selo dana 28.5.2024. (RG 56 594 648 5 HR). Otvaranjem pismena ponuditelj Korbox d.o.o., 10000 Zagreb, Trgovačka 6, OIB: 54253942164 u svojoj ponudi iskazuje interes za kupnju: -----

- MOBILNE KUĆICE A za iznos od 15.555,00 (petnaesttisućapetstopedesetpeteura) eura + PDV. ---

- MOBILNE KUĆE B za iznos od 15.555,00 (petnaesttisućapetstopedesetpeteura) eura + PDV. -----

U prilogu ponude nalazi se potvrda o uplati jamčevine na iznos od 2.808,29 (dvijetisućeosamstoosameuraidvadesetdevetcenti) i izvadak iz sudskog registra. -----

6. DAVORKA ŠEGO, 10000 Zagreb, Štefanićeva 8 s naznakom „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆE A ili B - NE OTVARATI“. Pismeno je predano u poštanskom uredu 10119 Zagreb dana 6.6.2024. (RG 56 417 251 0 HR). Otvaranjem pismena ponuditelj u svojoj ponudi iskazuje interes za kupnju MOBILNE KUĆE B za iznos od 5.900,23 (pettisućadevetstoeuraidvadesettricenta) eura bez PDV-a odnosno 7.375,29 (sedamtisućatristosedamdesetpeteuraidvadesetdevetcenti) eura s PDV-om. U prilogu ponude nalazi se potvrda o uplati jamčevine na iznos od 2.808,29 (dvijetisućeosamstoosameuraidvadesetdevetcenti). -----

7. BIO – VET d.o.o., Dežanovac, Donji Sredani 6 s naznakom „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆICE A ili B - NE OTVARATI“. Pismeno je predano u poštanskom uredu 49240 Donja Stubica dana 5.6.2024. (RG 37323938 HR). Otvaranjem pismena ponuditelj u svojoj ponudi iskazuje interes za kupnju: -----

- MOBILNE KUĆICE A za iznos od 5.000,00 (pettisućaeura) eura.-----

- MOBILNE KUĆICE B za iznos od 5.000,00 (pettisućaeura) eura.-----

U prilogu ponude nalazi se potvrda o uplati jamčevine na iznos od 2.808,29 (dvijetisućeosamstoosameuraidvadesetdevetcenti). -----

Nakon otvaranja svih pristiglih ponuda utvrđeno je da je najpovoljniju ponudu dalo društvo Korbox d.o.o., 10000 Zagreb, Trgovačka 6, OIB: 54253942164 koje je u svojoj ponudi iskazalo interes za kupnju MOBILNE KUĆICE A za iznos od 15.555,00 (petnaesttisućapetstopedesetpeteura) eura +

Vlado Šokac, v.r.

Javni bilježnik  
dr. sc. Pavao Gagro, v.r.

PDV i MOBILNE KUĆE B za iznos od 15.555,00 (petnaesttisućapetstopedesetpeteura) eura + PDV. Kupac dužan je uplatiti kupoprodajnu cijenu u cijelosti u roku od 15 (petnaest) dana od današnjeg dana (otvaranja utvrđivanja najpovoljnije ponude), umanjenu za uplaćenu jamčevinu.-----  
Stečajni upravitelj će s najpovoljnijim kupcem sklopiti kupoprodajni ugovor i izdati mu račun.-----  
Ukoliko utvrđeni kupac ne uplati kupoprodajnu cijenu u roku, a na oglas se javi više ponuditelja, prihvatiti će se slijedeća najviša ponuda s istim rokom i uvjetima uplate kupoprodajne cijene. Najpovoljnijem ponuditelju, kao kupcu, jamčevina se uračunava u kupoprodajnu cijenu, a ostalim ponuditeljima će biti vraćena u roku od osam dana od dana okončanja nadmetanja. -----  
U slučaju da najpovoljniji ponuditelj ne uplati razliku do prihvaćene prodajne cijene, jamčevina mu se neće vratiti. -----

Dovršeno 13:00 (slovima: trinaest sati)-----

STEČAJNI UPRAVITELJ:-----

VLADO ŠOKAC, v.r.-----

Potvrđujem da je Zapisnik stranci pročitani.-----

Javnobilježnička pristojba naplaćena je po Tbr 14 st. 2 i Tbr. 1. st. 4. ZJP u iznosu od 5,31 eura, te je ista uplaćena izravno na račun Državnog proračuna Republike Hrvatske. -----

Javnobilježnička nagrada naplaćena je po čl. 26. u iznosu od 119,70 eura uvećano za porez na dodanu vrijednost od 25%-----

Otpравak ovog akta izdan je u osam primjeraka za stečajnog upravitelja Vladu Šokca iz Bistrinaca, PRENOĆIŠTE d.o.o., Zagreb, Frane – Matej Barišić, Strmec Samoborski, PRIMA CAPITALE d.o.o., Zagreb, Ivana Bugarija, Bibinje, Korbox d.o.o., Zagreb, Davorka Šego, 10000 Zagreb, BIO – VET d.o.o., Dežanovac dok se original nalazi u arhivi javnog bilježnika. -----

-----JAVNI BILJEŽNIK

-----dr. sc. Pavao Gagro, v.r.

Potvrđujem da sam ovaj otpравak usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i da je doslovno podudaran s izvornikom. -----

Ovaj otpравak u smislu odredbi članka 95. ZJB u pravnom prometu zamjenjuje izvornik javnobilježničkom aktu, a izdan je u osam primjeraka za stečajnog upravitelja Vladu Šokca iz Bistrinaca, PRENOĆIŠTE d.o.o., Zagreb, Frane – Matej Barišić, Strmec Samoborski, PRIMA CAPITALE d.o.o., Zagreb, Ivana Bugarija, Bibinje, Korbox d.o.o., Zagreb, Davorka Šego, 10000 Zagreb, BIO – VET d.o.o., Dežanovac.-----

Oslobodeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe i nagrade, jer je ovaj otpравak izdan neposredno nakon sačinjavanja javnobilježničkog akta. -----

U Valpovu, 10.6.2024. godine-----

(slovima: deseti lipnja dvijetisućdvadesetčetvrtog) godine-----

-----JAVNI BILJEŽNIK

-----dr. sc. Pavao Gagro

